

Grundejerforeningen

**TOFTEMOSEN**

Den 30. april 2004

Til  
medlemmerne.

Hermed indkaldes til foreningens ordinære generalforsamling

søndag den 16. maj 2004 kl. 10.00

på Eventyrkroen i Melby

Grundejerforeningen inviterer på morgenmad, og medens den indtages afholder vi generalforsamling med følgende

D a g s o r d e n:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om foreningens virksomhed.
3. Forelæggelse af revideret resultatopgørelse og balance til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelse og medlemmer.
5. Fastsættelse af kontingent.
6. Valg af formand og 1 bestyrelsesmedlem, valg af 2 suppleanter. Formanden modtager ikke genvalg.
7. Valg af revisor og dennes suppleant.
8. Eventuelt.

Med venlig hilsen

P. b. v.



Preben Svensson

## Toftemoen

---

### Referat af ordinær generalforsamling d. 16. maj 2004

- Dagsorden:
1. Valg af dirigent
  2. Beretning om foreningens virksomhed
  3. Forelæggelse af revideret resultatopgørelse og balance til godkendelse
  4. Forslag til bestyrelse og medlemmer
  5. Fastsættelse af kontingent
  6. Valg af formand og 1 bestyrelsesmedlem, valg af 2 suppleanter
  7. Valg af revisor og dennes suppleant
  8. Eventuelt.

ad 1.

Som dirigent for generalforsamlingen blev valgt Jørgen Nørgaard, der konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlingen var i overensstemmelse med vedtægterne.

ad 2.

Formanden indledte sin beretning med at konstatere, at det forløbne år ikke havde krævet særlig mange beslutninger.

Formanden kunne fortælle at:

- Reparationen af Fenrisvej med knust asfalt er blevet færdiggjort til stor tilfredshed for beboere på vejen.
- Efter mange års utrættelige henvendelser til EFFE (nu NESAs) fra foreningens side vedr. nedgravning af el-ledningerne i vores område, viser det sig nu, at det endelig bliver foretaget i år – og sjovt nok uden aktuel påmindelse.
- Den populære grenafhentning som Svend Jensen har foretaget ophører. Han har haft problemer med både områdets vognmænd og brandmyndighederne. På kort sigt vil bestyrelsen sikre afhentning her i forsommeren ( Se sidste side)
- På længere sigt vil bestyrelsen lede efter en alternativ løsning, bl.a. køb eller leje af en flismaskine til at løse opgaven. Svend Jensen er villig til at transportere denne rundt til de forskellige parceller i vores område.
- Generelt er vejene i området i god stand, kun vejen ved Toftemosegård er meget hullet, selv om der flere gange er fyldt stenmel i hullerne.
- Efter nogle enkelte kommentarer fra forsamlingen - om evt. at entrere med samme vognmand som nabogrundejerforeningen til grenafhentning og en positiv tilkendegivelse om at gøre brug af en flismaskine – blev formandens beretning godkendt.

ad 3

Kassereren gennemgik regnskabet for 2003 og budgettet for 2004 og begge blev godkendt.

ad 4

Der forelå ingen forslag fra medlemmer eller bestyrelse. Der blev fremsat en stor opfordring til, at den fremtidige bestyrelse tager initiativ til at reparere vejen ved Toftemosegård med samme materialer, som er brugt på Fenrisvej.

ad 5

Kontingent på kr. 300,- pr. år bibeholdes.

ad. 6

Desværre ønskede Preben Svensson ikke at fortsætte som formand for foreningen – for, som han sagde, må 25 år være nok!

Bestyrelsens forslag til ny formand var Jørgen Nørgaard, hvilket faldt i god jord i forsamlingen – Jørgen Nørgaard blev valgt ved akklamation

Som bestyrelsesmedlem blev Niels Christiansen genvalgt.

Ligeledes blev Allan Hennig og Jesper Thygesen genvalgt til suppleanter for bestyrelsen

ad. 7

Som ny revisor blev valgt Niels Dideriksen, og som dennes suppleant valgtes Preben Svensson.

ad. 8

Følgende blev noteret til referat:

- Opfordring til bestyrelsen om at undersøge, om der nu også er behov for en flismaskine – mange har selv trailere og kører deres haveaffald til Frederiksværks affaldscenter.
- Mange har i god tro allerede lagt grenaffald ud til afhentning – dette problem må løses snarest.
- Flere er plaget af afbrænding fra parceller i nabo-grundejerforeningen, som åbenbart følger andre regler om afbrænding end vi gør. Det er dog underordnet, hvad der står i foreningernes reglementer – det afgørende er, hvad der står i de offentlige brandvedtægter, og overholdes de ikke, kan myndighederne kontaktes. (Pjece om det lokale brandlegulativ kan rekvireres i kommunen). I vort område (grundejerforening ) er afbrænding ikke tilladt.

Det blev i den forbindelse foreslået, at vores ordensreglement bliver ajourført og suppleret med brandvedtægterne for området.

- Det vides, at Østergården afhenter haveaffald – det gør i øvrigt også en flink mand fra Bjarkesvej, som tager 250,- kr. pr. 750 kg på sin trailer.

Som sidste punkt under dette punkt takkede Holger Munk den afgående formand Preben Svensson for sin indsats i de forgangne 25 år, og fremhævede bl.a. at siden Preben Svensson tiltrådte har der – som Holger sagde: "været orden i sagerne . . . og at vi har haft en fortræffelig og afholdt formand" – Dette blev ligeledes bekræftet af forsamlingens klapsalver.

Preben Svensson takkede for de pæne ord og for de mange gode år.

Herefter kunne dirigenten Jørgen Nørgaard erklære generalforsamlingen for afsluttet og takke for god ro og orden.

Referent: Niels Christiansen

**P.S.: Bestyrelsen har efterfølgende arrangeret grenafhentning i ugen efter 1. juli. Affaldet bundtes i 1 ms lægde og løst affald hældes i sorte sække . Grenaffaldet lægges ud til vejen i god tid.**

**Der vil ikke blive arrangeret grenafhentning i efteråret 2004.**

Grundejerforeningens bestyrelse kan evt. kontaktes på e-mail: [nimadan@mail.dk](mailto:nimadan@mail.dk)